



Erdgeschoss

## Wohnung 18

EG/OG - 3 Zimmer

### Erdgeschoss

WC	2.95 m <sup>2</sup>
Eingang	7.20 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	29.40 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	7.00 m <sup>2</sup>

### Obergeschoss

Zimmer 1	8.00 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	17.80 m <sup>2</sup>
Bad	5.45 m <sup>2</sup>
Flur	9.60 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	6.25 m <sup>2</sup>

Gartenfläche 56.00 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche 93.65 m<sup>2</sup>**



Obergeschoss